

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул Гагарина, 90

Республика Башкортостан, Бирский район, Бирск, ул Гагарина, 90

4 800 000 Р

88 889Р за м²



54.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная просторная 2-комнатная квартира в районе 200 квартала. Общая площадь составляет 54,3 кв. м. Этаж 5/5. Квартира очень теплая, имеет очень просторную прихожую. Комнаты смежные, сан. узел раздельный, имеется застекленная лоджия и застекленный балкон. Расположение квартиры очень удачное, т.к. окна выходят во двор и на коллективные сады. Окна пластиковые, входная дверь металлическая. В квартире частично остается мебель (по договоренности с покупателем). Новым хозяевам новый электрический водонагреватель, все счетчики соответствуют срокам. На лестничной площадке всего 2 квартиры, соседи по площадке спокойные и дружелюбные. Подъезд чистый, убираются регулярно. Во дворе достаточно парковочных мест, имеется детская площадка. Во дворе дома сделан свежий ремонт дорожного покрытия, имеется детская площадка рядом с соседним домом. В шаговой доступности магазины, аптеки, остановка общественного транспорта, ГИБДД, почтовое отделение паспортный стол, КРК Аврора, пункты выдачи WB и Озон, детские сады и школы. Разумный торг реальному покупателю. Один взрослый собственник. Все документы готовы к сделке. Возможна ипотека, ипотека с материнским капиталом, покупка на сертификаты. Гарантия безопасности сделки. Поможем оформить ипотеку. Одобрение по 2 документам. Одна заявка во все банки ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Яншаева Виктория Александровна](#)

Телефон: [+79659247972](tel:+79659247972)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

