

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на Коммунаров пер, 12а

Республика Башкортостан, Бирский район, Бирск, Коммунаров пер, 12а

3 300 000 Р

97 059Р за м²



34.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ 6% Продается однокомнатная квартира в кирпичном доме 2013 года постройки, расположенном в тихом и благоустроенном районе 160 квартала. Общая площадь 34,8 кв.м, этаж 2 из 3. Планировка продумана для комфортного проживания: просторная светлая комната, функциональная кухня с выходом на балкон, холл, прихожая и совмещенный санузел. Квартира частично требует косметического ремонта — можно поклеить обои и обновить потолок по своему вкусу, что позволяет сразу адаптировать жилье под индивидуальные предпочтения без масштабных затрат. Все коммуникации центральные, установлена газовая колонка, обеспечивающая бесперебойное горячее водоснабжение. В квартире есть газовая плита, исправные счетчики, часть мебели остается. Подъезд содержится в чистоте, двор ухожен, парковочные места доступны без ограничений. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности БашГУ, Центральная районная больница, лицей, роддом, продуктовые магазин, почта пункт выдачи WB и парк Соколов — идеальное место для прогулок и отдыха. Один взрослый собственник! Все документы готовы к сделке! Мы гарантируем безопасность сделки и готовы помочь вам в оформлении ипотеки. Одобрение всего по двум документам, одна заявка — во все банки! Не упустите свой шанс! Звоните в любое время ...

👁 0 с 10.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173412296](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь кухни	6.00 кв. м		



