

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на улица Ленина, 140

Республика Башкортостан, Толбазы, улица Ленина, 140

2 300 000 Р

58 974Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в селе Толбазы, на улице Ленина, 140. Общая площадь квартиры составляет 39,5 кв. м, жилая площадь — 28 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 3-этажного кирпичного дома, построенного в 1982 году. Высота потолков — 2,5 метра. Из окон открывается вид как во двор, так и на улицу. В квартире сделан косметический ремонт, что создает атмосферу уюта и комфорта. Просторная гостиная и уютная спальня позволят вам с комфортом разместить все необходимое. Кухня функциональна и удобна для приготовления любимых блюд. В квартире есть отдельный санузел и лоджия, где можно организовать зону отдыха или хранение вещей. Дом находится в хорошем состоянии, благодаря кирпичной конструкции, обеспечивающей долговечность и хорошую теплоизоляцию. Во дворе дома есть места для парковки, что очень удобно для владельцев автомобилей. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь комфортным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Квартира без обременений, что гарантирует чистоту сделки и быстроту ...

👁 1 с 24.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870914593](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



