

Купить складское помещение за 11 500 000 рублей

Республика Башкортостан

11 500 000 Р

115 000Р за м²



100.00 м²

Общая

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях Возможно рассмотреть аренду (40 т/руб. в месяц) Продается база на территории 21.4 сотки + придорожное кафе с доступными подъездными путями как для грузового автомобиля так и для легкового. Расположена вблизи Стерлитамака в дер. Старое Борятино на 1 линии! Раннее было достаточно популярное придорожное кафе - это отличный вариант для возобновления данной сферы бизнеса. Так же помещение подойдет под магазин, офис или офис продаж. За кафе находится база для спила и обработки древесных материалов. Помещение свободного назначения, есть скважина, эл. на 380 ВТ. Удобен сквозной проезд, имеет 2 заезда, в том числе и вход со стороны кафе. База подходит для стоянки грузового автотранспорта, техники, складского помещения, хранение стройматериалов, кафе, автосервиса, подходит под торговую, выставочную площадку. Помещение раздельного типа общей площадью около 100 кв, земля в аренде еще 49 лет, можно перевести в собственность, годовая арендная плата 40 тр. Постоянный автомобильный трафик. Звоните, торг обсуждаем по месту. Код пользователя: 163631 Номер в базе: 8384442

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870918131](tel:+79870918131)

Характеристики

Этажей всего 1

