

Купить землю, земельный участок за 8 000 000 рублей на Архангельский район

Республика Башкортостан, Архангельский район

8 000 000 Р

39 024Р за сот.



205.00 сот.

Общая

Льготный выкуп в собственность! После освоения всего 10% территории вы имеете право выкупить землю за ПОЛОВИНУ от кадастровой стоимости. Это ваша прямая экономия в миллионы рублей Почему это — идеальное место для вашего бизнеса: * Легальность и чистота сделки. Участок имеет чёткий ВРИ Туристическое обслуживание (Рекреация). Никаких переводов, согласований или рисков с целевым назначением. Можно сразу строить и зарабатывать. * Уникальное расположение 3 в 1: собственная береговая линия на реке Белая + полная уединённость в лесу + отличная транспортная доступность (300 м от трассы Уфа-Белорецк). * Готовность к стройке. Ровный рельеф, круглогодичный подъезд и полное отсутствие проблем с логистикой для техники и строителей. Ключевые характеристики лота: * Площадь: 20 556 кв.м (2,05 Га / ~206 соток). Целиком. * Категория: Земли особо охраняемых территорий и объектов. * Статус: Переуступка прав аренды через ООО. Прозрачная и безопасная сделка. * Кадастровый номер: 02:03:110701:196 (всё прозрачно, проверяйте) Кому будет интересно это предложение? 1. Инвесторам, ищущим высокомаржинальный актив в растущей нише туризма на природе. 2. Владельцам существующего бизнеса в сфере гостеприимства (отели, hostels, турбазы), желающим расширить портфель и предложить клиентам новый ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173416561](tel:+79173416561)

Характеристики

Наличие электроснабжения да

