



Купить землю, земельный участок за 4 500 000 рублей на Уфимский район, Русско-Юрмашский сельсовет, деревня Шмидтово, котте

Республика Башкортостан, Уфимский район, Русско-Юрмашский сельсовет, деревня Шмидтово, котте

4 500 000 Р

374 376Р за сот.



12.02 сот.

Общая

Земельный участок 12,02 соток под ИЖС (Участок ровный, чернозем хороший, растут ягоды, деревья, все документы готовы к оформлению, один взрослый собственник). Коммуникации: Асфальтированная дорога до шлагбаума, после шлагбаума 350 метров до участка асфальтная крошка; Газ в одном метре от границы участка; Электричество (БашкирЭнерго). Инфраструктура: В 350 метров от участка находится: - ТЦ Миллениум в нем находятся: продуктовые магазины, строительный магазин, кафе-караоке, ресторан, салон красоты; - Церковь. Также строится термальный бассейн, мечеть, физкультурно - оздоровительный комплекс; - в 1,2 км. школа на 640 мест; детский сад на 160 мест, (пока детей возит школьный автобус в школу в Шамонино, 8-9 раз на дню). Также в шамонино есть 2 детских садика и школа. В шаговой доступности озера Клевое Место (рыбалка, пляж, домики, баня, кафе); Есть дорога в Бурцево, Шамонино, Нагаевский Парк, Нагаево, ведется строительство дороги в Акбердино. Прямой выезд на Восточный Проезд, время дороги от участка до проспекта Салавата Юлаева составляет всего лишь 15 минут.

 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869708436](tel:+79869708436)



Характеристики

Наличие электроснабжения да

