

Купить землю, земельный участок за 280 000 рублей на ,

Республика Башкортостан, ,

280 000 Р

55 118Р за сот.



5.08 сот.

Общая

Продаю участок 57 в СНТ Солнечный-3. Площадь 5,08 сотки. Кадастровый номер 02-4 Межевание проведено. Категория земель: земли населенных пунктов (для ведения садоводства). Расположен в 8 км от г. Уфы в экологически чистом районе сельского поселения Юматовский сельсовет. Участок находится в уникальной санаторно-курортной климатической зоне: в 4-х км от всемирно известного Санатория Юматово с собственным производством башкирского кумыса и месторождением лечебной минеральной воды; в 1,5 км от республиканского детского санатория Акбузат; в 2-5 км от детских лагерей отдыха им. Гагарина, Березка, Дружба, Звездочка, Локомотив, санатория Толпар. Само СНТ небольшое, но уютное, находится в живописном месте с трех сторон окружено естественным природным парком из лесного массива (вековые дубы, хвойные породы, береза, липа), в 500 м от бесплатной федеральной автодороги М-5 Урал (съезд с трассы удобный и безопасный, в 350 м. расположена остановка общественного транспорта, оборудован пешеходный переход). Участок ровный, ухоженный, имеет правильную прямоугольную форму (25м x 20м), что очень выгодно для строительства дома. Земля плодородная. Электрический столб рядом с границей участка. Сотовая связь устойчивая (вышка в 2,8 км.). Соседние участки застроены жилыми домами и используются владельцами для ...

👁 7 с 03.05.2024, обновлен 04.05.2024

Характеристики

Наличие электроснабжения да

