

Купить землю, земельный участок за 1 390 000 рублей на Уфимский район, ТСН Уфимские зори. Булгаковские дачи, 203

Республика Башкортостан, Уфимский район, ТСН Уфимские зори. Булгаковские дачи, 203

1 390 000 Р
165 871Р за сот.



8.38 сот.
Общая

-УЧАСТОК РОВНЫЙ. КРУГЛОГОДИЧНЫЙ ПРОЕЗД. Дороги широкие и хорошие. На участке гараж 4*6, скважина глубина 15 м, забор с калиткой и воротами, проведено электричество 380 (220)В. -НА УЧАСТКЕ СРУБ 5,5*5,5 ПОД 2-Х ЭТАЖНУЮ БАНЮ (СРУБ УТЕПЛЕННЫЙ): 1й этаж - баня, моечная и комната отдыха; 2й этаж свободная планировка; терраса и балкон по проекту предусмотрены. СРУБ из хвойной породы привезён с Бурзянского района (брёвна дикие, цельные не доились); диаметр бревна от 20 до 40; внутри комнаты разделены брёвнами, все необходимые пило-материалы для пола, потолка, стропильной системы имеются. -ФУНДАМЕНТ свайный-ленточный, хороший, залит качественно, бетон М250 (18 свай с глубиной 1,5 м, по фундаменту - ширина 400, высота общая 1м). Заливка фундамента лето 2022г. и сборка сруба производили осень 2022г. -ЗАБОР с калиткой и воротами сделаны в апреле 2023г. -ГАРАЖ металлический не гнилой и очень вместительный. -СКВАЖИНА 2019 года-проблем с водой не наблюдались даже в засушливые дни. -Поселок застраивается, круглогодичный доступ. Имеется магазин, ходит пассажирский автобус (маршрутка) и школьный автобус, остановка имеется. Своевременный вывоз мусора, чиста снега. -Документы, договора, накладные/квитанции/товарные чеки все имеются. Строительство, поставка на учет, прописка возможны. Один взрослый ...

👁 1 с 11.12.2023, обновлен 12.12.2023

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да



