

Купить офис, помещение под офис за 75 200 000 рублей на Башкортостан, Уфа, Мустая Карима, 16/1

Республика Башкортостан, Башкортостан, Уфа, Мустая Карима, 16/1

75 200 000 ₽

400 000 ₽ за м<sup>2</sup>



188.00 м<sup>2</sup>

Общая

188.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 10

Этаж

Эксклюзивное предложение! Продам нежилое помещение в Центре города в районе Арт-Квадрата , по ул. М. Карима 16/1 (пересечения улиц Ленина-Чернышевского). Красная линия, отдельная входная группа с ул. Чернышевского. Перед домом организован сквер. Площадь помещения 188,6 кв.м.: - 1 этаж - входная группа 27 кв.м., - 2 этаж - 161,6 кв.м. Витражное остекление. Черновая отделка. Приточно-вытяжная вентиляция. Помещение подходит под любой вид деятельности: торговля, оказание услуг, презентабельный офис. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Удобные подъездные пути и транспортная доступность. Развитая инфраструктура: Галерея Арт, Арт-Квадрат, Гостиный двор, ГКЗ Башкортостан, кинотеатр Родина, магазины, рестораны, скверы. Рядом ул. Ленина, К. Маркса, Чернышевского.

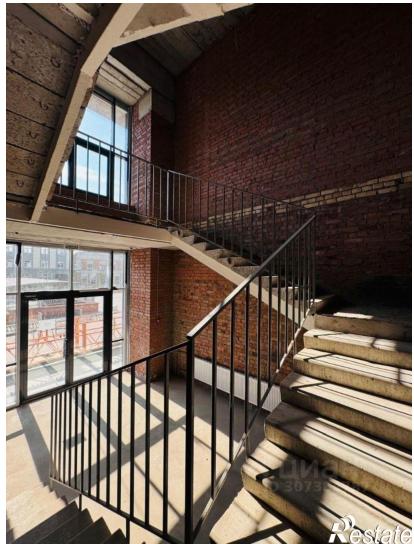
 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

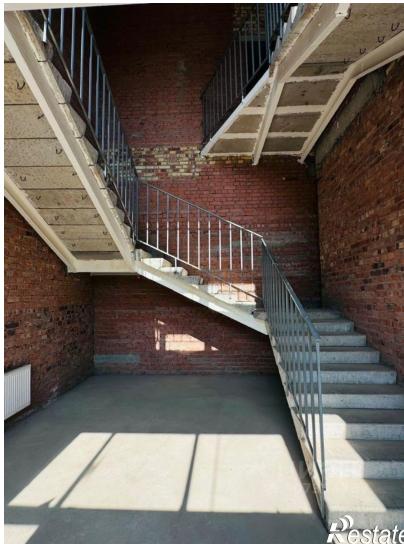
Телефон: [+79174708457](tel:+79174708457)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	188.00 кв. м		



Restate



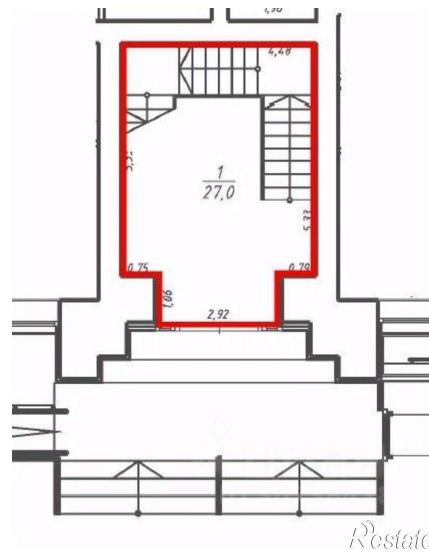
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate

