

Купить офис, помещение под офис за 4 280 850 рублей на ул Магистральная, 14/2

Республика Башкортостан, ул Магистральная, 14/2

4 280 850 Р

5 285Р за м<sup>2</sup>



810.00 м<sup>2</sup>

Общая

810.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 1

Этаж

Код лота: РАД-409161. Реализуется на торгах. Фед. площадка lot-online, код торгов РАД-392958. Предлагаем сооружение (Железнодорожный путь необщего пользования), кадастровый номер 02:60:010303:376, протяженность 264 м. Адрес: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Магистральная, д. 14, корп. 2. Обременение: Имущество, не обеспеченное залогом. Помещение (1 этаж), кадастровый номер 02:60:010303:381, площадь 810, 50кв. м. , адрес: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Магистральная, д. 14, корп. 2, пом. 3. Обременение: Договор залога (ипотеки) недвижимости 035/16/ЮЛ/02 ООО УралКапиталБанк . Право аренды (объект сдан в аренду) по договору аренды земельного участка со множественностью лиц на стороне арендатора 3641-21-52 от 18. 02. 2021 г. в отношении земельного участка с кадастровым номером 02:60:010303:634 (РБ, г. Кумертау, ул. Магистральная, земельный участок 14/2), площадь 25 873 +/- 56. Обременение: Имущество, не обеспеченное залогом. Срок аренды по договору 3641-21-52 от 18. 02. 2021г. до 21. 01. 2070г. (49 лет). Локация: объект расположен в производственно-складской зоне г. Кумертау. Территория позволяет производить разгрузочно-погрузочные работы, возможность маневрирование грузовых автомобилей. Перспективы использования: производственный цех, склад. Ссылка на торги (копировать) ...

👁 1 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823608665](tel:+79823608665)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	810.00 кв. м		

