

Сдать офис, помещение под офис за 40 000 рублей

Республика Башкортостан

40 000 Р в месяц



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 1

Этаж

Сдается в аренду торговое помещение площадью 133 кв.м в отдельно стоящем здании в с. Васильевка Стерлитамакского района. Здание и земельный участок площадью 850 кв.м находятся в собственности, без обременения, у одного собственника. К зданию подведены коммуникации: газ, вода, электричество (220-380 В, 15 кВт) - центральные, канализация - автономная. Стены шлакоблочные цементные, крыша - металлочерепица. Здание имеет 3 входные группы, одна из которых погрузочно-разгрузочная. Рядом расположена вся поселковая инфраструктура: элеватор Аллагуват, ФАП (медпункт), почта, школа (200 - 250м) и другие предприятия. Имеется большой сухой погреб. Здание расположено в логистически оптимальном для торговли месте - на центральном въезде в посёлок и элеватор и также на трассе между крупными промышленными городами юга республики Стерлитамак, Салават и Ишимбай с большим автомобильным трафиком (несколько тысяч в сутки). В радиусе 5 км находятся такие поселки, как Кантюковка, Наумовка, Покровка, Новая Васильевка, население которых также являются потенциальными покупателями. Рядом со зданием находится остановка общественного транспорта между городами. Дороги, съезд с трассы и площадка для грузового транспорта рядом со зданием асфальтированы. Парковочные места имеются. Данное здание является отличным ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174218549](tel:+79174218549)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	40.00 кв. м		

