

Сдать офис, помещение под офис за 320 000 рублей на Башкортостан Респ, Уфа, Менделеева улица, 132

Республика Башкортостан, Башкортостан Респ, Уфа, Менделеева улица, 132

320 000 Р в месяц



320.00 м<sup>2</sup>

Общая

320.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 7

Этаж

Аренда офисного помещения по ул. Менделеева, д.132, 1 этаж. - общая площадь - 320 кв.м. - объект расположен на первом этаже, имеет отдельный вход с улицы. - планировка - открытая; - все коммуникации: электроснабжение (до 50 кВт), водоснабжение, центральная система отопления, система пожаротушения, 3 грузопассажирских лифта до 1000 кг, 1 грузовой лифт до 1000 кг; - высота потолка - 4 метра - состояние помещения - shell & core, идеальное решение для арендаторов, желающих полностью адаптировать помещение под себя - первая линия, высокий пешеходный и автомобильный трафик, отличная транспортная доступность - комплекс расположен на одной из главных транспортных артерий города - ул. Менделеева - соединяющей южную и северную часть города, в непосредственной близости от проспекта С.Юлаева с южным выездом из города в сторону аэропорта. - парковка перед зданием Развитая инфраструктура района: несколько торговых и деловых центров, магазины, аптеки, кафе, рестораны, фитнес-залы, высшие образовательные учреждения, садики, школы и медицинские клиники. Рядом: густонаселенный жилой район, в т.ч. новый жилой комплекс Конди Лофт, ТЦ Иремель, ТЦ Аркада, БЦ Территория 3000, Сбербанк, Газпромбанк, ресторан Zaman by Tubata и др.

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876202254](#)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	7
Площадь жилая	320.00 кв. м		

