

Купить офис, помещение под офис за 4 283 180 рублей на Магистральная улица, д.1

Республика Башкортостан, Кумертау, Магистральная улица, д.1

4 283 180 Р

5 285Р за м²



810.50 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Код лота: РАД-430669. Реализуется на торгах. Фед. площадка lot-online, код торгов РАД-392958. Предлагаем сооружение (Железнодорожный путь необщего пользования) , кадастровый номер 02: 60: 010303: 376, протяженность 264 м. Адрес: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Магистральная, д. 14, корп. 2. Обременение: Имущество, не обеспеченное залогом. Помещение (1 этаж) , кадастровый номер 02: 60: 010303: 381, площадь 810,50кв.м. , адрес: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Магистральная, д. 14, корп. 2, пом. 3. Обременение: Договор залога (ипотеки) недвижимости 035/16/ЮЛ/02 ООО «УралКапиталБанк». Право аренды (объект сдан в аренду) по договору аренды земельного участка со множественностью лиц на стороне арендатора № 3641-21-52 от 18.02.2021 г. в отношении земельного участка с кадастровым номером 02: 60: 010303: 634 (РБ, г. Кумертау, ул. Магистральная, земельный участок 14/2) , площадь 25 873 +/- 56. Обременение: Имущество, не обеспеченное залогом. Срок аренды по договору №3641-21-52 от 18.02.2021г. до 21.01.2070г. (49 лет) . Локация: объект расположен в производственно-складской зоне г. Кумертау. Территория позволяет производить разгрузочно-погрузочные работы, возможность маневрирование грузовых автомобилей. Перспективы использования: производственный цех, склад. Ссылка на торги ...

👁 9 с 25.06.2024, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Муратова Анна](#)

Телефон: [+79672464430](tel:+79672464430)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---





PLAN-SHEMA
жилищно-коммунального хозяйства
участка № 14-001/2011/001
ул. Магистральная, № 14 корпус 2

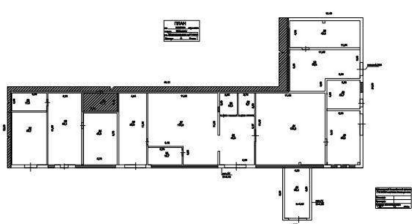
стрелка №1

1:200м.

24.05
A1
1:1000

Курсовый инженерный проект
ГУП БТИ Республика Башкортостан
Исполнен
Проверен
Техническая документация
1:10 2011г.





Инженерно-техническое задание
на проектирование
1:100