

Купить дачу, дом, коттедж за 5 200 000 рублей на ул Лермонтова, 34

Республика Башкортостан, Иглино, ул Лермонтова, 34

5 200 000 Р

43 333Р за м²



120.00 м²

Общая

Улица обжитая, тупиковая, безопасная. 5 улица при въезде со стороны города. 35 минут до ГДК в городе. Рядом остановка, магазины и аптеки. Обременений нет. Также рядом выезд на поле для прогулок за Егоровкой. 1. Фундамент бетонный ленточный армированный на буронабивных сваях. Фундамент высота 1 метр, ширина 40 см. Сваи высота 2,4 метра. 2. Стены из полнотелых бетонных блоков, утепление 100 мм пенопласт вокруг. 3. Полы 1-ый этаж доска 50мм сверху фанера 21 мм, теплоизоляция - фольгаизолон. 4. Полы 2-ой этаж брус 100х200 утеплитель 150 мм, межэтажный утеплитель минвата 20 см 5. Кровля стропила 100х200 мм, утеплитель пенопласт 150 мм. 6. Экономный расход газа при отоплении в связи с хорошей теплоизоляцией дома. 7. Летом дома прохладно в связи с полнотелым блоком. На первом этаже 2 спальни. Кухня и зал совмещенные. На втором этаже 2 комнаты. Одна комната сделана, вторая не доделана, стены и потолок вагонкой обиты, пол во второй комнате не доделан. На участке баня большая. Сама баня, предбанник и большая комната дополнительно из бруса. И еще веранда из фанеры. Участок 10 соток. Баня 5х5, металлический вагончик 2х3 для хранения инструментов и прочего.

👁 0 с 16.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174317570](tel:+79174317570)

Характеристики

Год постройки	2014	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	10.0 сот		



