

Купить дачу, дом, коттедж за 1 950 000 рублей на Белорецкий район

Республика Башкортостан, станция Серменево, Белорецкий район

1 950 000 Р

36 792Р за м²

53.00 м²

Общая



Продается одноэтажный жилой дом (2 комнаты + кухня) в экологическом чистом районе (с. Серменево, Белорецкого района РБ) общей площадью 53.6 кв.м. (02:11:170202:249) с земельным участком 14,46 соток (02:11:170202:40). В доме кухня, спальня, гостиная, прихожая, окна ПВХ, газ, электричество. Под кухней и передней комнатой есть сухие подполы. На земельном участке расположен сам жилой дом, баня, туалет и сарай (1995 г.п.), который выше жилого дома и в нем могут быть обустроены еще 2 жилые комнаты. Чердаки и жилого дома, и сарая также можно оборудовать под проживание. Место под парковку авто может быть как перед воротами (за территорией), так и сразу за ними (на территории), так и под крышей сарая (см. фото). До г.Белорецка 15-20 минут езды. Никто не прописан, 1 собственник, задолженность за комм.услуги отсутствует. Отличное расположение рядом с центром с.Серменево, хороший крепкий дом без гнили и грибка (по документам дом 1969 г, но передняя комната пристроена в 1977 г). Стёкла стеклопакетов покрыты бронирующей пленкой. Забор частично из металлического профиля. Система отопления с газовым котлом и немецким насосом (в заднюю комнату отпление необходимо проводить). Сельская водопроводная колонка на другой стороне улицы - возможно подключение. Земля под огород отдохнувшая - лет ...

👁 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173725682](tel:+79173725682)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1969
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	14.46 сот		

