

Купить дачу, дом, коттедж за 1 800 000 рублей на ул С.Юлаева

Республика Башкортостан, Максим Горький, ул С.Юлаева

1 800 000 Р

38 298Р за м²



47.00 м²

Общая

Дом, на огороженном участке 33 сотки. Архангельский район, деревня Максим Горький. Торг уместен. На участке имеются: Дом (с дровником и хоз. Блоком), Баня (с раздевалкой и верандой), Летний Домик (с сараем). Дом. Общая: 47.9кв.м. Жилая: 45кв.м. Дом очень теплый. К дому пристроена закрытая веранда: 10.7кв.м., и дровник. Дом построен из дубового сруба, снаружи обшит сайдингом. Окна пластиковые. Кровля покрыта профнастилом. Есть домашний интернет, ТВ, домашний телефон, сотовая связь нескольких операторов. Есть центральное водоснабжение, + в доме экономный водонагреватель для хозяйственных нужд. Отопление: печь кирпичная с варочной плитой, добротная, экономная. В печь встроен водяной контур (батареи), идущий по всем комнатам. В доме всегда тепло. Можно подвести центральное газоснабжение. Комнаты: 1.)Зал: 24.7кв. м. 2.)Смежная комната: 12.9кв. м. 3.)Кухня: 7.5кв.м. 4.)Прихожая: 4.5кв.м. Рядом с домом есть Летний Домик. Общая: 23.4кв.м. Полы утеплены, окна двойные. Внутри имеется кирпичная труба, при встраивании печи-возможно круглогодичное проживание. К летнему домику пристроена хоз.постройка для садового инвентаря: 8кв.м. БАНЯ рядом с домом. Общая: 17.2кв.м. Построена в 2011г. Парилка/помывочная: 6кв.м.; предбанник: 3.2кв.м.; просторная веранда: 8кв.м. Сан. узел: во ...

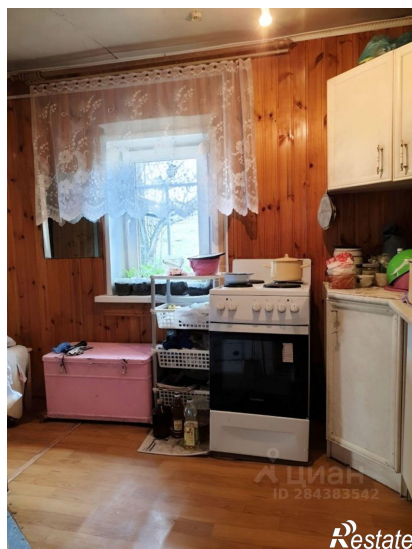
👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177814216](tel:+79177814216)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	33.0 сот



2. СОСТАВ ОБЪЕКТА										
Материал изделия	Наименование зданий, сооружений	Согласно техническому заданию	Материал стен	Площадь, кв. м		Объем, куб. м	Высота, м	Объем, куб. м	Итого	Итого
				Общ. по объекту	Всего					
A	Жилый дом	1940	Бревенчатый с наруж. обшивкой сайдингом	47,9	56,2	2,60	151	38	1004	
в	Веранда		Деревянные Досчатые		16,3			45	200	
в2	Крыльцо		Деревянные Досчатые		1,5			30	20	
Г1	Летняя кухня		Деревянные Фубовые		14,7	2,00	29	40	184	
Г2	Летняя кухня		Досчатые		5,7	2,00	17	40	100	
Г3	Хоз. блок		Досчатые		19,2		23		120	
Г4	Присадовник		Досчатые		9,5	2,30	22	5	60	
Г5	Баня		Деревянные Фубовые		12,1	2,30	28	5	280	
Г10	Дровяник		Деревянные Досчатые		10,4		30		40	
I	Ворота		металл решетчатый					5	20	
1	Ограждение		металл решетчатый					5	240	
II	Уборная		Досчатые		1,7	2,00	3	40	10	
III	Уборная		Деревянные Досчатые		1,5	1,00	3	15	20	
Итого										2240

