

Купить дачу, дом, коттедж за 6 950 000 рублей на Уфимский район

Республика Башкортостан, Уфимский район

6 950 000 Р

63 182Р за м²



110.00 м²

Общая

Продается жилой дом от собственника, двухэтажный мансардного типа. В доме 4 уютные комнаты, кухня - гостиная, санузел, небольшой подвал. В прихожей и санузле теплый пол. Дом построен из керамзитоблока (стены 400 мм) , утеплитель 100мм фирмы Baswool, мансарда утеплена минватой кнауфт 250 мм. Отопление газовое, водоснабжение скважина, бойлер на 100 литров. Дом построен на участке 8 соток, назначение земли СНТ, возможна прописка. До СНТ дорога асфальтированная, до участка асфальтная крошка, дороги широкие, машины свободно разъезжаются. Участок ровный, правильной формы, огорожен профнастилом . Земля ухоженная, плодородная, имеются плодово-ягодные насаждения. Других построек на участке нет. В поселке развитая инфраструктура: школа и школьный автобус, амбулатория, садик, магазины, остановка в шаговой доступности. Интернет провайдер - Уфанет. Один взрослый собственник, обременений нет. Возможен торг.Просьба риэлторов не беспокоить.

👁 1 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177809556](tel:+79177809556)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2018
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	8.0 сот



