

Купить дачу, дом, коттедж за 4 450 000 рублей на Красноармейская улица, 13А

Республика Башкортостан, Давлеканово, Красноармейская улица, 13А

4 450 000 Р

46 354Р за м²

96.00 м²

Общая



В г. Давлеканово республики Башкортостан, продается теплый уютный жилой дом (в доме холодная и теплая веранда, котельная-санузел, кухня, просторный зал (5*6), три отдельно изолированные просторные спальные комнаты. Дом общей полезной площадью 96,6 м. кв. на участке 10,83 соток плодородного чернозема, стены бревенчатые, дополнительно утеплен, обшит металлическим сайдингом (имитация брус), забор по периметру дома сделан из евро штакетника (цвет шоколад), пластиковые окна. Дом расположен у реки Дема в тихом месте, прямой выход к речке. В доме есть интернет, свет (вся проводка проведена медным ГОСТовским кабелем NYM-J нг(А)-LS), центральные газо и водоснабжение (холодная вода) с фильтрацией воды для питья (5-ти ступенчатый ATOLL), водонагреватель для горячей воды, канализация, погреб. На участке есть баня (деревянная, год постройки 2015), сарай-курятник (из бруса, год постройки 2015), хозблок, две скважины для полива. Участок ухожен и плодороден. Есть садовые насаждения (яблони, вишня, малина, клубника, крыжовник, смородина (черная, белая, красная), сирень, рябина. Остановка общественного транспорта и магазин в пешей доступности. В доме остается кухня с встроенной техникой, шкафы-купе во всех комнатах, стиральная машинка Bosch. Зимой в доме очень тепло, летом сохраняет прохладу. Дом готов ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170414095](tel:+79170414095)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1995
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	10.83 сот		

