

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на Стерлитамак

Республика Башкортостан, Стерлитамак

9 500 000 Р

59 375Р за м²



160.00 м²

Общая

Риелторов, просьба не беспокоить. Продаёт собственник. Описание дома в фото.

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177407334](tel:+79177407334)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1994
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	18.0 сот		

15:27 100% 4G

Активно

Продать собственник!
Продам большой уютный дом 160 кв. м. с участком 18 сот. Дом из кирпича, толщина стены 50 см, обшит мин. ватой 10 см и сайдингом, крыша новая, утепленная. В доме газ, свет, вода, канализация новая, переливной септик. Большая придомовая территория с парковкой. Двор частично бетонирован. На участке расположены под одной крышей (чердак) кирпичный гараж со смотровой ямой, мастерская, 2 сарая. Имеется вольтер для собаки. Действующая баня. Беседка с мангалом. Детская спортивная площадка. Большой ухоженный засаженный огород с теплицей, клубника, плодовые деревья, крыжовник, смородина, малина. Уличный туалет. В доме на 1 этаже располагается ванна с теплым полом, с/у, кухня, столовая, 3 спальни и зал, под лестницей место хранения вещей. На 2 этаже 2 спальни, зал, с/у, теплый балкон. Развитый микрорайон - 2 парикмахерских, физ. кабинет, процедурный кабинет, взрослый фельдшер, детская больница, детский сад с логопедической группой, школа, клуб "Буревестник" с различными кружками для детей, почта, Сбербанк, скоро открытие новой аптеки, 2 магазина "Монетка", "Магнит", 2 Озона, Валдберис, 2 обычных магазина, 2 киоска, фабрика по производству тортов, река Белая и Селуик. Каждые 15 мин ходит автобус N15. В нескольких километрах гора Куштау с горнолыжной трассой. Обременений и ограничений нет. Прямая продажа от собственника.

Restate



