

Купить дачу, дом, коттедж за 24 990 000 рублей на Стерлитамак

Республика Башкортостан, Стерлитамак

24 990 000 Р

146 140Р за м²



171.00 м²

Общая

Продам уютный двухэтажный дом в развитом районе Стерлитамака. Дом просторный, 5 комнат, полезная площадь 251м2, жилая площадь 171м2, кухня с лоджией, 2 санузла с теплыми полами, в одной спальне 2 этажа есть выход на просторную лоджию. Стены 64см. из силикатного кирпича с облицовкой красным кирпичом, все перекрытия из ж/б плит, кровля из качественного профлиста толщ.0,7мм. Ухоженный участок 6 соток, плодовые деревья, беседка во дворе, мангальная зона, просторная баня из красного кирпича с перекрытием из ж/б плит и с бассейном, большая теплица из красного кирпича, вместительный подвал, просторный гараж вмещает 2 а/машины. Все коммуникации центральные, канализация -септик. Широкая асфальтированная улица, два парковочных места, рядом сетевые магазины, 3 школы, детский сады, взрослая и детская поликлиники, роддом. До остановки общественного транспорта (троллейбусы, автобусы и маршрутки по всем направлениям города) 5 мин. пешком. В шаговой доступности колхозный рынок. Земля в собственности, в доме имеется охранная сигнализация. Один взрослый собственник. на все вопросы отвечу по телефону.

👁 1 с 08.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871323804](tel:+79871323804)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2002
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.0 сот		

