

Купить дачу, дом, коттедж за 18 000 000 рублей на улица Чайкиной, 30

Республика Башкортостан, Ишимбай, улица Чайкиной, 30

18 000 000 Р

38 462Р за м²



468.00 м²

Общая

Просторный четырёхэтажный особняк площадью 468 м² на ухоженном участке 9,5 соток — это идеальное сочетание городского комфорта и загородного уюта. Продуманная планировка, премиальные зоны отдыха и развитая инфраструктура. Что делает этот дом особенным: функциональная планировка: три спальни, просторная кухня, постирочная и два гаража — всё для удобной повседневной жизни. Зоны отдыха премиумкласса: бильярдная для дружеских встреч, стильный камин — сердце жилого пространства и подлинный символ домашнего уюта, сауна и тренажёрный зал для заботы о здоровье, винный погреб для ценителей изысканных напитков. Приватность и комфорт: мастерспальня с отдельной гардеробной и терраса для уединённого отдыха. Пространство для гостей и праздников: беседка с мангальной зоной и бассейн с баней (в стадии реконструкции) — идеальное место для семейных торжеств и дружеских посиделок. Надёжные коммуникации: центральное отопление и канализация гарантируют комфорт в любое время года. Выгодное расположение: микрорайон с развитой инфраструктурой — школы, детские сады, магазины и остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Безопасность сделки: один собственник, полное юридическое сопровождение, гарантия чистоты документов.

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191405656](tel:+79191405656)

Характеристики

Этажей всего	4	Год постройки	2005
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	9.5 сот		



