

Купить дачу, дом, коттедж за 3 200 000 рублей на Учалинский район

Республика Башкортостан, Миндяк, Учалинский район

3 200 000 Р

32 000Р за м²



100.00 м²

Общая

Продается дом в селе Миндяк. Дом бревенчатый 2012 года постройки. Площадь отапливаемая 86 кв м. Отопление газовое, так же установлен электродкотел. Скважина -питьевая. Полное водоснабжение, 2 раковины, душевая кабина, стиральная машинка, туалет. Дом четырехкомнатный. Большая веранда. Лестница на второй этаж с гостиной и вторая лестница с веранды. В доме большой подпол так же есть погреб на улице. Вся мебель остаётся. Так же мини-трактор оставляю, входит в эту стоимость, если без трактора цена ниже. Трактор с навесным оборудованием и тележкой. Всё механизировано для вспахивания, посадки, окучивания и уборки картофеля. Без трактора цена дома будет ниже. Площадь участка 20 соток. Два дополнительных огорода. Имеется новая баня, летний домик с печкой, 2 гаража, хозблок, теплица, сарай. Из насаждений яблоня, облепиха, малина, смородина, ирга, жимолость, рябина, молодые сосны. Дом расположен в живописном месте с чистым воздухом возле реки и леса. Недалеко озеро. В селе 2 школы, детский сад, больница, аптека, продуктовые магазины Монетка Магнит, строительные хозяйственные магазины, пекарня, банкомат отделение Сбербанка и тд Горнолыжные курорты и санатории Продаю в связи с переездом. Собственник. Без обременений. Торг уместен.

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869608451](tel:+79869608451)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2012
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	20.0 сот		

