

Купить дачу, дом, коттедж за 13 100 000 рублей на ул Сызранкина, 2/1

Республика Башкортостан, Белорецкий район, Белорецк, ул Сызранкина, 2/1

13 100 000 Р

43 667Р за м<sup>2</sup>



300.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается благоустроенный 3-х этажный коттедж в тихом живописном месте. Экологический чистый район, рядом сосновый лес и родник, в 2 шагах горнолыжный центр Мраткино. Общая площадь земли 14 соток. Земля очень ухожена, 14 видов деревьев, много кустарников и цветов. Общая площадь коттеджа 300 кв.м., две кухни. В доме на 1 этаже расположен большой холл, кухня, санузел, сауна, душевая, бойлер, большой гараж с мастерской. На 2-м этаже кухня, столовая, две спальни, санузел отдельный в кафеле, большая гостиная с камином. На 3-ем этаже 2 спальни, 2 застекленные лоджии. Дом очень тёплый, а летом сохраняет прохладу. К нему прилагается большая баня на дровах с парилкой, моечной и предбанником, летний домик с печным отоплением на дровах, санузел и хоз.постройки. Ко всем постройкам проведён свет, территория освещается. Зимой дороги постоянно чистят, проблем с выездом никогда не было. Очень хорошие соседи. Оперативный показ, живем в доме. Рассмотрим варианты обмена. Возможно в ипотеку.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871302765](tel:+79871302765)

## Характеристики

|                       |        |                          |          |
|-----------------------|--------|--------------------------|----------|
| Этажей всего          | 3      | Год постройки            | 1995     |
| Наличие водоснабжения | да     | Наличие электроснабжения | да       |
| Материал дома         | кирпич | Площадь участка          | 14.0 сот |

