

Купить дачу, дом, коттедж за 3 600 000 рублей на ул Ватутина, 3

Республика Башкортостан, ул Ватутина, 3

3 600 000 Р

30 000Р за м²



120.00 м²

Общая

Дом: - Год постройки: 1988 (надёжный фундамент, хорошее состояние). - Площадь: 120 кв.м. - Материал стен: щиты с внешней облицовкой кирпичом (эстетика + дополнительная защита). - Планировка: - Просторный зал: 20 кв.м. - Кухня-столовая: 30 кв.м. - Три спальни: 12 кв.м., 13 кв.м., 14 кв.м. - Санузел: душ и туалет. - Коммуникации: - Газовое отопление (экономно и удобно). - Электричество. - Водопровод. Участок 7 соток: - 2 гаража (для авто, мастерской или хобби). - Летняя кухня (отлично подходит для шашлыков и семейных обедов). - Баня (готовое место для релаксации). - Сарай (можно использовать для разведения животных, хранения инвентаря или использовать под мастерскую). - Место под сад, огород или зону отдыха. Инфраструктура и локация: - Детский сад в шаговой доступности. - Несколько магазинов рядом (всё необходимое под рукой). - Природа: всего в 200 метрах — живописная гора и большой лесной массив (идеально для прогулок, пикников и единения с природой). Плюсы: - Дом готов к заселению. - Участок с полным набором построек для комфортной жизни и подсобного хозяйства. - Тихий район. - Идеально для семей, любителей загородного быта и активного отдыха на природе! Звоните, чтобы посмотреть дом и обсудить ...

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79825775380](tel:+79825775380)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1988
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	щитовой
Площадь участка	7.0 сот		



