

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на Иглинский сельсовет

Республика Башкортостан, Иглино, Иглинский сельсовет

9 500 000 Р

79 167Р за м<sup>2</sup>

120.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продаётся уютный теплый дом из бурзянского зимнего сруба, изнутри и снаружи весь утеплен энергосберегающим шовным герметиком. На первом этаже расположены, спальня, просторная гостиная совмещенная с кухней, отдельные ванная и туалет, терраса. На втором этаже спальня, зона отдыха с диваном (балкончик внутри дома), второй свет, балкон. В санузлах, прихожей и спальне первого этажа теплые полы. Водопровод-скважина, канализация-шамбо (ни разу не откачивали, справляется полностью) Почти вся мебель остаётся. На участке растут сливы, торн, яблони, клубника. Высажены лиственницы, пихты, ели и кедр. Большой гараж с автоматическими воротами Doorhan (две машины впритирку поместятся))) и теплый курятник с подогревом. В гараже сауна с просторной помывочной и комнатой отдыха. В пешей доступности магазины, колледж, речка и общедоступные охотугодья, 25 минут пешком до жд вокзала. Ездит школьный автобус. !Собственная! ТП, никаких перебоев электричества и просадки напряжения зимой. Дороги чистят.

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177813969](tel:+79177813969)

## Характеристики

|                        |             |                          |             |
|------------------------|-------------|--------------------------|-------------|
| Этажей всего           | 2           | Наличие водоснабжения    | да          |
| Наличие<br>канализации | да          | Наличие электроснабжения | да          |
| Материал дома          | брус-бревно | Площадь участка          | 11.0<br>сот |

