

Купить дачу, дом, коттедж за 8 250 000 рублей на ул Невская, 12

Республика Башкортостан, Русский Юрмаш, ул Невская, 12

8 250 000 Р

81 683Р за м²

101.00 м²

Общая



Улица тупиковая. Нет лишнего движения. Крыша Металлочерепица, установлены снегозадержатели. Доски обработаны анти плесенью и антижукком. Стены основные и перегородки полностью из кирпича. Облицовочный кирпич Бавария. Установлены энергосберегающие, тонированные окна. В гостиной и спальном комнате панорамные окна с выходом на террасу . Терраса полностью под крышей, пол бетон. При желании можно застеклить. Фасад дома с декоративным освещением. Входная дверь с терморазрывом. В комнатах установлены приточные клапаны с фильтрами для постоянного проветривания. Входную группу так же можно застеклить. ПЛАНИРОВКА: Улучшенная планировка. Просторная кухня-гостиная 2 Спальные комнаты 1 Комната с окном продумана под гардеробную либо под кабинет Санузел Бойлерная Прихожая ОТДЕЛКА и КОММУНИКАЦИИ в предчистовой отделке: Стены выровнены под обои Теплый пол по всему дому, отдельный контур на каждое помещение, дополнительно установлены радиаторы. Электричество сделано под себя с дополнительными розетками. Проложен кабель под видеонаблюдение и дополнительное освещение фасада либо гирлянды. Проведен кабель для интернета и ЦТВ в каждую комнату. Щиток на 36 модулей. Отдельный автомат на ХОЛОДИЛЬНИК. Отопление электрическое, оставлены выводы под газовый котел. Газ проходит рядом с участком. Свой ...

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79509400787](tel:+79509400787)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.5 сот		



