

Купить дачу, дом, коттедж за 6 000 000 рублей на улица Шаймуратова, 12

Республика Башкортостан, Исянгулово, улица Шаймуратова, 12

6 000 000 Р

60 000Р за м<sup>2</sup>



100.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается уютный кирпичный дом площадью 100 м<sup>2</sup> (дом 85 м<sup>2</sup> +веранда 15 м<sup>2</sup>) с хорошим ремонтом . На просторном участке 15 соток расположены: - дом - баня, что станет отличным дополнением для отдыха. - гараж, вмещает две машины (джип+кроссовер) - дровник с погребом - на участке растет малина, яблони, вишни, смородина, крыжовник, виноград, три большие ёлки, рябина. Дом одноэтажный, включает в себя четыре комнаты, кухню и санузел, веранду. В доме также имеется электричество, кабельное/цифровое ТВ, интернет. Дом подключен к центральному водоснабжению и газовому отоплению, что обеспечивает удобство проживания круглый год. Дополнительно имеется собственная скважина воды(для бани и полива огорода). Канализация представлена выгребной ямой (откачка 1 раз в год). Участок огорожен забором из профнастила, есть терраса для приятного времяпрепровождения на свежем воздухе. До ближайшей школы можно пройти пешком, а асфальтированная дорога обеспечивает легкий доступ к дому. Земельный участок относится к категории ИЖС. Рядом с домом в шаговой доступности расположен парк Дружба, школа, магазины. В 15 минутах на машине имеется вертолетная площадка, в 20 минутах база отдыха Ямашла.

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870426338](tel:+79870426338)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	15.0 сот		

