

Купить дачу, дом, коттедж за 3 300 000 рублей на ул Полевая

Республика Башкортостан, Черкассы, ул Полевая

3 300 000 Р

42 857Р за м²

77.00 м²

Общая



Представляю вашему вниманию кирпичный дом 86 года постройки общей площадью 77.2 кв.м. Расположенный на участке 9 кв.м. в живописном месте, всего в 15 минутах от города Уфы (п. Черкассы, Уфимский район). Площадь комнат 22.6 и 17.3 кв.м. Площадь кухни 8.2 кв.м. Дом расположен на 9 сотках плодородной земли. Данная локация пропитана атмосферой уюта и спокойствия, идеально подходит для тех, кто ищет уединение и возможность близкого контакта с природой. Отопление газовое(зимой за отопление выходит не больше 3 000 руб за месяц, вода -колодец,также можно сделать центральную воду труба проходит вдоль дома, электричество центральное. Огород на территории дома позволит наслаждаться свежими фруктами и овощами круглый год. Асфальтированная дорога, очень много ягодных полян, лесной малины, пруд для любителей рыбалки. Здесь вы сможете наслаждаться свежим воздухом, пением птиц и красивыми видами окружающей природы. Категория земель: земли населенных пунктов Вид разрешенного использования : для ведения личного подсобного хозяйства На участке имеется банька (требуется ремонта), гараж, хозблоки для того чтобы держать своих животных и т.д. Дом оборудован всем необходимым для комфортного проживания. Дом хорошо держит тепло зимой и прохладу летом. Внутри дома уютная кухня, совмещенный санузел и две спальни ...

👁 4 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870306802](tel:+79870306802)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1981
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	9.0 сот		



