

Купить дачу, дом, коттедж за 12 300 000 рублей на ул Парковая, 11

Республика Башкортостан, Баймакский район, Старый Сибай, ул Парковая, 11

12 300 000 Р

65 775Р за м²



187.00 м²

Общая

Продается теплый и уютный двухэтажный дом, построенный в 1995. Это не просто квадратные метры, а готовое пространство для счастливой жизни вашей семьи, где учтено всё до мелочей. ОСНОВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: Год постройки: 1995 г. Площадь: общая — 213,8 м², жилая — 186,9 м². Участок: 8 соток, ухоженный, с плодоносящими саженцами. КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: Полный комфорт для семьи: Просторные светлые комнаты, качественная отделка. В доме тепло и тихо в любую погоду. Цокольный этаж: Много места для мастерской и хранения заготовок на зиму. Отдельная баня: Цельная баня 7х4 м — ваша личная зона отдыха и релаксации после рабочей недели. Гараж: Защита для вашего автомобиля. Детский двухэтажный домик: Уникальный объект на участке! Дети будут в восторге от своего собственного игрового пространства. Всё под рукой! Главное преимущество локации: Продукты: в шаговой доступности магазины Пятерочка, Магнит и Красное & Белое. Аптека рядом с домом. Транспорт: всего 3 минуты пешком до автобусной остановки. Добраться до города или на работу не составит труда. Идеально для: Постоянного проживания за городом без потери удобства городской инфраструктуры. Большой семьи с детьми, которая ценит комфорт, уют и безопасность. Цена: 12 300 000 (возможен разумный торг для серьезных покупателей) ...

👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874926061](tel:+79874926061)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1995
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	8.0 сот



