

Купить дачу, дом, коттедж за 1 600 000 рублей

Республика Башкортостан, Новый Мир

1 600 000 Р

17 778Р за м<sup>2</sup>



90.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продаётся таунхаус (коттедж на 2 хозяина) в с. Новый Мир Миякинского района. Площадь 90 кв. м. Комнаты просторные, зал 25 квадратов, спальня 13, кухня 13, можно поделить зал и сделать 2 комнаты, и из коридора комнату, нужно лишь добавить один радиатор. Обшит сайдингом, дома везде натяжные потолки, новый линолеум, мебель современная. Баня новая, внутри дома. Санузел внутри. Свежий ремонт, новые межкомнатные и входная двери, остаётся мебель и техника- 2 дивана, стенка, водонагреватель, комод, письменный стол, тумба, кухонный гарнитур и кухонный уголок, холодильник, морозильный ларь, вытяжка, новая плита Гефест с электророзжигом, шкаф, много посуды и инвентаря. Новый газовый котёл Данко. Участок 10 соток, также много земли за забором. Яма канализации глубокая, откачиваем раз в год. Есть пристрой, дровник, остаётся запас дров, садовый инвентарь, стройматериалы. Новый туалет на улице. Плодово-ягодные насаждения. От Стерлитамака 65 км. До районного центра 25. Низкие коммунальные платежи, максимум 2500. В селе школа, ФАП, детский сад, фермерские хозяйства, пруд, краеведческий музей, 2 магазина. В 15 км святой источник НАРЫСТАУ (конные прогулки, полёт на парашюте, восхождение к кургану, база отдыха, озеро). Свежий воздух, грибные и ягодные места. Если вы устали от суеты и грязного воздуха, это идеальное ...

👁 2 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191401359](#)

## Характеристики

|                          |          |                     |        |
|--------------------------|----------|---------------------|--------|
| Этажей всего             | 1        | Год постройки       | 1989   |
| Наличие водоснабжения    | да       | Наличие канализации | да     |
| Наличие электроснабжения | да       | Материал дома       | кирпич |
| Площадь участка          | 10.0 сот |                     |        |



