

Купить дачу, дом, коттедж за 4 850 000 рублей на ул М.Шаймуратова, 37

Республика Башкортостан, Баймакский район, Баймак, ул М.Шаймуратова, 37

4 850 000 Р

110 227Р за м²



44.00 м²

Общая

Продается уютный бревенчатый дом в живописном городе Баймак — идеальное место для комфортной жизни круглый год! Дом теплоизоляционный: летом дарит приятную прохладу, зимой — надежное тепло благодаря комбинированной системе отопления на дровах и электрическом котле с современными регистровыми трубами и быстродействующим насосом. Окна пластиковые с трехкамерным стеклопакетом и москитными сетками — светло и свежо в любое время года. В доме новая электропроводка, полностью укомплектованная кухонная зона с четырехкомфорочной плитой Kaiser — готовы сразу заехать и начать жить. Вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу! Участок почти 24 сотки — плодородная, мягкая земля ежегодно культивируется, идеально для сада и огорода. На территории — просторный двор, дровник, мастерская, отличная баня и надежная скважина с чистой водой. Туалет на улице, регулярно обслуживается, обеспечивает комфортную жизнь. Удобное расположение: рядом автобусная остановка, колонка с вкусной водой прямо у водопровода, который буквально у вашего порога. Газопровод проходит через дорогу — есть возможность подключения. Дом оформлен в единственном экземпляре — один собственник, быстрый выход на сделку. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного дома с большой территорией!

👁 1 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79222681536](tel:+79222681536)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	24.0 сот

