

Купить дачу, дом, коттедж за 5 290 000 рублей на Уфимский район

Республика Башкортостан, Камышлытамак, Уфимский район

5 290 000 Р

45 603Р за м<sup>2</sup>



116.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается 2-х этажный дом 2015 года постройки общей площадью 116 кв. м. на участке площадью 6 соток. Дом из бруса, утеплён и обшит металлическим сайдингом. Фундамент ленточный армированный, крыша покрыта профнастилом, окна пластиковые. На первом этаже расположены: гостиная, спальня, кухня, санузел и прихожая. На втором этаже находятся две отдельные комнаты с возможностью перепланировки. Крыльцо обшито стеклопакетом. В дом заведено электричество, центральное водоснабжение, электрическое отопление, канализация шамбо, газ по границе участка. Территория участка полностью огорожена забором из профлиста. На участке построен хозблок и просторная беседка. Дом находится в живописном месте, экологически чистом районе, вдали от городской суеты. В деревне есть магазины, начальная школа, салон красоты, детские площадки, Центр развития детей. Рядом река Уршак, озера, леса с ягодами и грибами. В деревне есть действующая церковь иконы Божией Матери Табынской. Круглогодичный подъезд. Хорошая транспортная доступность. Дорога асфальтирована, зимой регулярно чистят дороги от снега. От города ежедневно курсирует рейсовый автобус 129. Деревня находится на расстоянии 27 км от Уфы. 1 взрослый собственник, без обременения! Есть торг.

👁 2 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177707096](tel:+79177707096)

## Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2015
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	6.1 сот		



