

Купить дачу, дом, коттедж за 8 950 000 рублей на Уфимский район, Русско-Юрмашский сельсовет, деревня Шмидтово, котте

Республика Башкортостан, Шмидтово, Уфимский район, Русско-Юрмашский сельсовет, деревня Шмидтово, котте

8 950 000 Р

95 213Р за м²



94.00 м²

Общая

Собственник . Продаю двухэтажный готовый дуплекс 94,9кВ.м на Зсотках земли в элитном коттеджном поселке Гудвилл парк в д. Шмидтово Уфимского района в 100 метрах к строящейся школе и детскому саду. Построен из красного кирпича , утеплен и обшит облицовочным кирпичом . Полных два этажа , есть выход на чердак , проект дома Ирида , застройщик Жилой квартал . Газ центральный (котел Вахі) центральная вода , электричество , асфальт по всему поселку . Охрана . Закрытая территория, парк , прогулочные зоны . Первый этаж просторная прихожая 7 кв.м, жилая комната 13,4 кв.м(есть возможность переоборудовать в кухню), и кухня-гостиная 26,1кв.м, санузел 2кв.м.,на втором этаже холл 6,5 кв.м, санузел 7,3 кв.м, спальня 13,1кв.м, две детской комнаты по 10кв.м.. Теплый пол по всему первому этажу и санузел 2 этаж . В прихожей выложен керамогранит , в остальных комнатах ламинат хорошего качества. Все делали для себя , на ремонте не сэкономили . Оба санузла так же отделаны керамогранитом в стиле лофт . Сантехника и электрическая разводка сделана профессионалами. Установлены качественные и дорогие межкомнатные двери. Натяжной потолок по всему дому со встроенными светильниками и люстрами. Все стены подготовлены под обои . Школа и детский сад вводят в эксплуатацию в начале учебного 2025 года .
Продажа ...

👁 2 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871008365](tel:+79871008365)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	3.0 сот



