



Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на 80К-003, 10

Республика Башкортостан, Белорецк, 80К-003, 10

8 000 000 Р

44 444Р за м²



180.00 м²

Общая

Продаётся, сдаётся посуточно (так же сдаётся на длительный срок в летний период) готовый, действующий, прибыльный бизнес и просто прекрасный дом для отдыха всей семьей или большой компанией У Лося , в экологически чистом районе Царское село с выходом в лес. Представьте себе уголок спокойствия, всего в нескольких минутах от города, где свежий воздух смешивается с ароматом соснового леса. Идеальное место для отдыха, празднования корпоративов, дня рождения и прочих праздников. Этот дом, построенный в 2011 году, был значительно расширен в 2021 году за счет пристройки. Общая площадь основного дома 100 кв.м. Площадь второго здания 80 кв.м. Земельный участок 6.5 сот. Нарботанная клиентская база и активный телефонный номер, принимающий звонки от постоянных клиентов, обеспечивают стабильный доход. на территории находится дом со всеми коммуникациями. отличная, жаркая сауна настоящая русская баня на дровах теплая купель под открытым небом летняя беседка мангальная зона удобный подъезд, второй дом от трассы. Собственная скважина, канализация, свет, электрический котёл. За электричество снижет тариф: 2,8 как поселковое. Готовый пристрой, который будет коммуницировать как сауна с баней, с зоной отдыха, местом для персонала. Вокруг лес, море зелени, что создает атмосферу уединения и спокойствия ...

 1 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869604883](tel:+79869604883)



Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2021
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	7.0 сот		





Restate