

Купить дачу, дом, коттедж за 890 000 рублей на Уфимский район, Авдонский сельсовет, СНТ Рябинушка, 191

Республика Башкортостан, Уфимский район, Авдонский сельсовет, СНТ Рябинушка, 191

890 000 Р

17 800Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

Срочно продам садовый участок Уфимский район Авдонский сельсовет ,СНТ Рябинушка. Ул Цветочная д 191. от Демского КПМ до участка ровно 10 км. Площадь 9 соток в собственности. От трассы 4 км хорошая щебёночная дорога. Улицы широкие, спокойно разъезжаются 2 машины, проезд круглый год , зимой дороги чистят. На участке имеется дом сруб из осины ( правильно расположен на участке с соблюдением противоположных норм) 5 на 9 с мансардой ( 3 на 6), крыша профнастил, пол, потолки, новые не установленные 2х камерные пластиковые окна. Электричество заведено осенью 2024 года 380Вольт, новые провода СИП кабель, новый трёхфазный прибор учёта Матрица ( электричество круглый год), интренет Уфанет, видеонаблюдение. Баня сруб из ели 3м на 3м , с выносом 1.7 м под крышей, венцы крупные свежие, пола потолка печки нет Новый хоз блок 11.24 года постройки из профнастила, 3 м на 5.5 метров ( дровник +хозблок), отдельно строительный вагончик 3м на 4м ( планировался убрать в дальнейшем ) Колодец из мощных колец с замками , полная воды; много стройматериалов; очень плодородный грунт, насаждения яблони, вишни, цветочки и мн другое, очень хорошие доброжелательные соседи. С такими постройками и большим участком один из лучших вариантов в СНТ. Хороший торг.

👁 0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174610303](#)

## Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	8.75 сот		

