

Купить дачу, дом, коттедж за 3 000 000 рублей на ул Советская, 88

Республика Башкортостан, Старобалтачево, ул Советская, 88

3 000 000 Р

26 316Р за м²



114.00 м²

Общая

Продам дом из керамзитоблока общей площадью 114 кв.м., на земельном участке 15 соток. Электричество 3 фазы со счетчиком. Газопровод проходит рядом вдоль дороги. Стены дома толщиной 40 см. Полы и потолки черновой отделки. Окна фирмы VEKA (Германия) с энергосберегающим стеклопакетом (покрытие стекла серебром и оксидом титана, а также наполнение камер стеклопакетов аргоном), итальянская фурнитура. Металлическая утепленная дверь. Так же под крышей собран каркас под мансардный этаж. Подпол с отдельным входом. Двор полностью отсыпан и поднят от уровня соседних участков. Имеется колодец. Со стороны улицы есть септик. Во дворе туалет с ЖБ кольцом. На территории около 30т. ПГС, около 10т. камней под фундамент и около 30-35т. земли для отсыпки. По всему периметру участка забиты НКТ трубы для забора, а огород огорожен сеткой рабицей. Так же есть бытовка для хранения инструментов. Ещё есть много стройматериалов для утепления и отделки дома, подробнее по телефону. Дорогу зимой чистят. Соседи хорошие и отзывчивые. Рядом есть детский садик и в будущем планируют построить начальную школу.

👁 3 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173627775](tel:+79173627775)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	15.0 сот		

