

Купить дачу, дом, коттедж за 11 200 000 рублей на ул Юбилейная, 13

Республика Башкортостан, Курорта, ул Юбилейная, 13

11 200 000 Р

100 901Р за м²



111.00 м²

Общая

Продаются гостевые дома в Красноусольске на холме в 2-минутной шаговой доступности от источников. Дома и земля в собственности, с оформленными документами. Выписки можем предоставить на месте. Более 3000 избранных в Авито, более 3500 подписчиков в ВК На участке площадью 6 соток имеется: - 3 гостевых дома - мангальная зона для каждого дома - баня-бочка площадью 13,2 кв. - банный чан для 6-человек - беседка с освещением. - парковка Коммуникации/характеристики участка: - Центральное водоснабжение - Электроснабжение - Канализация септик для каждого дома и бани - Освещение и забор - Зеленые насаждения и газон - Гравийная дорожка Характеристики каждого дома: - Площадь с террасой 37 кв.м - Дома из СИП-панелей - Свайный фундамент Коммуникации каждого дома: - Горячее и холодное водоснабжение - Электрическое отопление, позволяющее комфортное жить в зимний период - Wi-Fi - Кондиционер Наполнение каждого дома: - Терраса с креслами/скамейкой, со столом и солнечным зонтом - Кухня-гостиная (2 спальных места) - Спальная (2 спальных места) - Ванная комната Возможно обустроить чердак и организовать ещё 2 спальных места. Особенности: - Все дома сдают посуточно - В сезон заполняемость 70-80 процентов при среднем чеке 7000 - Имеется клиентская база - Возможен аргументированный торг на месте.

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870305337](tel:+79870305337)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	6.0 сот		

