

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на Кармаскалинский район, Подлубовский сельсовет, СНТ Уршак, 30В

Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, Подлубовский сельсовет, СНТ Уршак, 30В

5 500 000 Р

50 000Р за м²



110.00 м²

Общая

Продается срочно отличный дом для круглодичного проживания в СНТ Уршак, Кармаскалинский район. Дом находится в 6 км от Булгаково, остановка транспорта в пешей доступности, 129 маршрут. Материал стен брус, обшит сайдингом, площадь дома 110 кв м , два этажа . На первом этаже: кухня, зал, сан.узел, на втором этаже: две спальни. Теплый , светлый дом. Газ заведен в дом и в баню, отопление от АОГВ, установлен бойлер, вода через скважину, сан.узел отдельный, установлена душевая кабина. Есть баня и гараж. Баня из бруса, обшита сайдингом, газ заведен в баню. Есть гараж из газоблоков, на одну машину. Участок ровный 17 соток, с насаждениями, установлена теплица, огорожен забором из профнастила, автоматические ворота в гараж и на участок. В ближайшее время планируется перевод земли в ИЖС. Данный участок расположен с краю, есть возможность размежевать на два отдельных участка. Отличное, спокойное место, рядом речка, улица огорожена автоматическими воротами, въезд только по ключам. Один взрослый собственник, приобрели за наличку, дом, гараж и баня узаконены, с кадастровыми номерами.

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874744594](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2015
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	15.0 сот		



