

Купить дачу, дом, коттедж за 6 590 000 рублей на Ашкадарская ул

Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, Ашкадарская ул

6 590 000 Р

48 960Р за м²



134.60 м²

Общая

Дом полностью жилой! газифицирован! вода холодная/горячая! Канализация! Построен для себя! Все из качественных материалов! Год постройки - 2023, все документы в полном порядке, один взрослый собственник. Взломостойкие окна Rehau Grazio, 70 профиль, тройной пакет с защитой от УФ, крыша металлочерепица монтерей люкс графит. Дом полностью жилой, за исключением отделки, что позволит сделать ремонт по своему вкусу, фундамент армированный металлической арматурой сечением 16мм, глубина закладки ленты 1м.70 см до плотной глины, шириной 40 см. марка бетона фундамента м300, фундамент на всю глубину утеплен по периметру пеноплексом, пол залит бетоном марки 300 с армировкой, арматурой сечением 12-14, толщина чернового пола 150мм. Далее пеноплекс 50 мм. Теплый пол, финишная полусухая стяжка с идеальной ровностью, толщина финишной стяжки 120 мм. материал стен четырехщелевой усиленный блок, толщина в блок, стены поднимались специалистами под нивелир, ровность стен идеальная, утепление фасада 100 мм, фасад армирован и оштукатурен, готов под короед либо другое покрытие. Утепление потолочного перекрытия 250 мм, минеральной ватой слоями по 50 мм. Зашит качественной мембраной. Дом газифицирован, очень теплый, уютный и светлый, энергоэффективный, теплый пол абсолютно по всему дому с шагом 100 мм, резервный ...

👁 7 с 22.01.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+73473306307](tel:+73473306307)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот



