

Купить дачу, дом, коттедж за 10 528 000 рублей на Заречная улица, д.36

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Заречная улица, д.36

10 528 000 Р

101 231Р за м²

104.00 м²

Общая



ПРОДАМ ВАМ ДВУХЭТАЖНЫЙ ТАУНХАУС 104 КВ.М в новом посёлке АНДЕРСЕН, Д. Начапкино, 22 км от Уфы. УЧАСТОК 5.4 СОТКИ
ПЛАНИРОВКА: на первом этаже просторная кухня-гостиная, бойлерная, санузел, тамбур, кладовая. На втором этаже: 3 спальни, холл, санузел. ЦЕНТРАЛЬНЫЕ КОММУНИКАЦИИ: газ, ВОДА, электричество, канализационная система Топас, Интернет. Вода питьевая артезианская, глубина скважины 80 метров, фильтрация воды. ФУНДАМЕНТ: свайный буронабивной железобетонный, с монолитным железобетонным ростверком. СТЕНЫ: керамический блок + полнотелый кирпич ФАСАД: декоративная штукатурка по фасадному утеплителю со вставками из планкена (дерево). Цоколь отделан мозаичной штукатуркой Окна и двери оконные, витражные, дверные конструкции из 5-камерного ПВХ-профиля. Двухкамерные энергосберегающие стеклопакеты КРОВЛЯ двускатная, покрытая гибкой черепицей с базальтовым утеплителем Все таунхаусы сдаются в ПОЛУЧИСТОВОЙ отделке (можно дозаказать чистовую) Стяжка пола + теплый пол ПЛЮС ГАРАЖ 24 кв.м., дополнительно к площади дома. Таун-парк АНДЕРСЕН это: 300 таунхаусов + 100 коттеджей Закрытый периметр поселка, шлагбаумы. Более 100 камер расположенных по всему поселку. 2000 КВ.М детских площадок. Спортивные площадки. Торговый центр, кафе, салон красоты. Детский сад. Фельдшерско - акушерский ...

👁 1 с 13.03.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Ерилина Ольга](#)

Телефон: [+79191449783](tel:+79191449783)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	нет
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.4 сот

