

Купить дачу, дом, коттедж за 10 600 000 рублей на Заречная улица, д.416

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Заречная улица, д.416

10 600 000 Р

97 248Р за м²



109.00 м²

Общая

ПРОДАМ ВАМ ТАУНХАУС 109 КВ.М в новом посёлке АНДЕРСЕН, Д. Начапкино, 22 км от Уфы. УЧАСТОК 4.4 сотки ПЛАНИРОВКА: просторная кухня-гостиная, 2 спальни, санузел, холл, гардероб, бойлерная, тамбур, гараж. ФУНДАМЕНТ: свайный буронабивной железобетонный, с монолитным железобетонным ростверком. СТЕНЫ: керамический блок + полнотелый кирпич ФАСАД: декоративная штукатурка по фасадному утеплителю со вставками из планкена (дерево). Цоколь отделан мозаичной штукатуркой Окна и двери оконные, витражные, дверные конструкции из 5-камерного ПВХ-профиля. Двухкамерные энергосберегающие стеклопакеты КРОВЛЯ двускатная, покрытая гибкой черепицей с базальтовым утеплителем Все таунхаусы сдаются в ПОЛУЧИСТОВОЙ отделке (можно дозаказать чистовую) Стяжка пола + теплый пол ПЛЮС ГАРАЖ 24 кв.м., дополнительно к площади дома. ВСЕ КОММУНИКАЦИИ: газ, вода, электричество, канализация, интернет. Таун-парк АНДЕРСЕН это: 300 таунхаусов + 100 коттеджей Закрытый периметр поселка, шлагбаумы. Более 100 камер расположенных по всему поселку. 2000 КВ.М детских площадок. Спортивные площадки. Торговый центр, кафе, салон красоты. Детский сад. Фельдшерско - акушерский пункт. ЦЕНТРАЛЬНЫЕ КОММУНИКАЦИИ: газ, ВОДА, электричество, канализационная система Топас, Интернет. Вода питьевая артезианская, глубина скважины ...

👁 1 с 06.03.2024, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Ерилина Ольга](#)

Телефон: [+79191449783](tel:+79191449783)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	нет
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.4 сот

