

Купить дачу, дом, коттедж за 7 200 000 рублей на Михаила Дорохова улица, д.132

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Нагаево, Михаила Дорохова улица, д.132

7 200 000 Р

69 903Р за м<sup>2</sup>



103.00 м<sup>2</sup>

Общая

ПРОДАМ ВАМ ГОТОВЫЙ ДОМ 103 КВ.М В С.НАГАЕВО. ПРОЕКТ "БАРКЕНТИНА" ДВА ЭТАЖА. Площадь дома 103 м2: • 4 спальни • Кухня гостиная • 2 этажа • 2 санузла Керамзитобетонные блоки, мокрый фасад «Короед». Мансардный второй этаж. Высота стены — 1800мм. Для большой дружной семьи и гостей 6 СОТОК ИЖС. ГАЗ, ТЕПЛЫЙ ПОЛ. Все виды ипотеки от 3%: сельская 3%, семейная от 3.8%, It 5%, господдержка от 5.8% О ДОМЕ: ПЕРВЫЙ ЭТАЖ: Кухня-гостинная - 21 кв.м Спальная комната - 11 кв.м Сан.узел - 7,8 кв.м ВТОРОЙ ЭТАЖ: Спальная комната - 11,37 кв.м Спальная комната - 11,37 кв.м Спальная комната - 13,95кв.м Гардероб - 4,18 кв.м Сан. узел - 3,20 Свайно-ленточный фундамент, глубина свай - 2000мм, диаметр - 300мм Только заводские керамзитобетонные блоки Кровля: металлочерепица, утеплена минватой 200мм Наружная отделка: мокрый фасад короед, утеплитель стен 120мм Наружное точечное освещение по всему периметру дома Входная дверь с терморазрывом, Двойной стеклопакет Канализация: шамбо 3 куба Водоснабжение: колодец 10м Гарантийное обслуживание дома в течении трех лет Черновая отделка с отоплением - 7 200 000 р. Предчистовая отделка 1 этажа - 7 700 000 р. Предчистовая отделка 2 этаж - 8 095 000 р. Дом расположен в ЖК ПортLand в Нагаево. Закрытый коттеджный комплекс, со своей инфраструктурой: ...

👁 6 с 13.12.2023, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Ерилина Ольга](#)

Телефон: [+79191449783](tel:+79191449783)

## Характеристики

|                     |     |                          |       |
|---------------------|-----|--------------------------|-------|
| Этажей всего        | 2   | Наличие водоснабжения    | нет   |
| Наличие канализации | нет | Наличие электроснабжения | нет   |
| Наличие отопления   | да  | Площадь участка          | 6 сот |

