

Купить дачу, дом, коттедж за 6 900 000 рублей на Михаила Дорохова, Михаила Дорохова, 68

Республика Башкортостан, Иглинский район, Октябрьский, Михаила Дорохова, Михаила Дорохова, 68

6 900 000 Р

44 516Р за м²



155.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Объявление №14476. Предлагаю к продаже дом расположенный в с.Нагаево в Октябрьском районе г. Уфы. Целая улица с домами от одного застройщика. Улица огорожена по периметру забором. На въезде шлагбаум. так же в проекте предусмотрена детская площадка. Дорога асфальтирована. -Полноценный 2-х этажный дом. -Площадь дома 155 кв.м -Площадь земельного участка 6,7 сотки -Категория земель ИЖС - Асфальт до дома - Материал стен-керамзитный блок, утеплитель, полноценный облицовочный кирпич -Фундамент-монолитный железобетонный ростверк по буронабивным сваям (бетон марки М 300). -Плиты перекрытий ж/б -Кровля - металлочерепица, утеплитель 200мм с водосточной системой вокруг. -Получистовая отделка, стены под обои, полы полусухая стяжка пола готовы к покрытию. Электрика разведена. -Система теплый пол, плюс немецкие радиаторы отопления. -Установлены заводские стеклопакеты. - Коммуникации заведены (электричество 380 В) - Водоснабжение-колодец 9,5 м -Канализация-шамбо 3 м -Планировка: Первый этаж: гостиная, выделенная зона кухни с выходом на террасу, спальня, санузел. Второй этаж три спальни, санузел, гардеробная. -По юридической ситуации один взрослый собственник. _Покупка возможна за наличный расчет,ипотеку, льготная ипотека так же проходит, сертификаты ...

👁 0 с 14.04.2022, обновлен 23.11.2022

Продавец: [Юлиана](#)

Телефон: [+7 \(967\) 737-19-67](#)

Характеристики

Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	6.7 сот

